

## Rakennusvalvonta

Aloituskokous pidetty, päivämäärä..

1. Rakennusluvan / toimenpideluvan nro	Luvan myöntäjä	Lupatunnus / saapumispäivä	Myöntämispäivä
2. Rakennushankkeen ryhtyvä	Sukunimi ja etunimet		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
3. Rakennushankkeen ryhtyvän edustaja	Sukunimi ja etunimet		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
4. Rakennushankkeen ryhtyvän käyttämä valvoja	Sukunimi ja etunimet		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
5. Rakennusvalvontaviranomaisen edustaja	Sukunimi ja etunimet		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
6. Rakennuspaikka	Kylä / kunnan- / kaupunginosa	Tilan nimi / korttelin nro	Tilan RN:o / tontin nro
	Rakennuspaikan lähiosoite, postinumero ja postitoimipaikka		
7. Rakennettavat rakennukset ja niiden käyttötarkoitus	Rakennettavat rakennukset ja käyttötarkoitus		
8. Suunnittelijat MRA 74.2 § ja RakMK A1, kohta 6.2.2	Suunnittelutehtävien vaativuusaste	<input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
	Pääsuunnittelija, sukunimi ja etunimet (suunnittelun kokonaisuudesta vastaava)		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	Rakennussuunnittelija		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	Rakennussuunnittelija (arkkitehtisuunnitelmat)		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	Rakennesuunnittelija		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	LVI-suunnittelija (vesi- viemäri- ja ilmastointi)		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	Sähkösuunnittelija		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	Muu erityissuunnittelija, mikä?		
Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin	
Muu erityissuunnittelija, mikä?			
Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin	

<b>9. Rakennusvaiheiden vastuuhenkilöt ja työvaiheiden tarkastuksia suorittavat henkilöt</b> MRA 74.2 § ja RakMK A1, kohta 6.2.2	<b>Rakennustyön valvoja</b> (rakennuttajan edustajana valvoo rakennustyötä ja työnjohtajien toimintaa)		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>Vastaavan työnjohtaja</b> (rakennustöiden suorituksesta ja niiden laadusta vastaaminen)		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>KVV – asennustöiden työnjohtaja</b> (kvv-laitteet)		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>Ilmanvaihtolaitteiden asennustöiden työnjohtaja</b> (ilmanvaihtolaitteet)		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>Vaikeiden rakennustöiden vastaava työnjohtaja, mikä ?</b>		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>Muu erityisalan vastaava työnjohtaja, mikä ?</b>		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>Muu erityisalan vastaava työnjohtaja, mikä ?</b>		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
<b>10. Urakoitsijat</b>	<b>Päätoteuttaja</b> (vastata rakentamisen kokonaisuudesta rakennusluvan ja säädösten mukaisesti)		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>Rakennusurakoitsija</b>		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>LVI-urakoitsija</b>		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>Sähköurakoitsija</b>		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>Muu urakoitsija, mikä ?</b>		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>Muu urakoitsija, mikä ?</b>		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>Muu urakoitsija, mikä ?</b>		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
<b>11. Muut osapuolet</b>	<b>Muu osapuoli, mikä ?</b>		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>Muu osapuoli, mikä ?</b>		
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin
	<b>Muu osapuoli, mikä ?</b>		
Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	Puhelin	

<b>12. Rakennustyön aloittaminen</b>	<b>TYÖVAIHEET JA NIIDEN TARKASTUKSET</b> Allekirjoittaneet ovat tarkastaneet seuraavat rakennusvaiheet ja niihin liittyvät työvaiheet ja todenneet ne asianmukaisesti suoritetuiksi. Rakentaminen vastaa tarkastetuilta osin suunnitelmia, lupaa ja se on muutoinkin toteutettu hyvän rakennustavan mukaisesti. Huomautukset on esitetty kohdassa huomautukset.			
	<b>Toimenpide</b>	<b>Päivämäärä</b>	<b>Todettu</b> (lyhyt kommentti tai huomautus, jolla tarvittaessa täydennetään tehtyä tarkastusta)	<b>Allekirjoitus</b>
	12.1 Lupa myönnetty ja lainvoimainen			
	12.2 Vastaava työnjohtaja hyväksytty			
	12.3 Aloituskokous pidetty			
	12.4 Rakennustyöstä tehty aloittamisilmoitus rak.tark.			
	12.5			
12.6 Lisätietoja				
<b>13. Sijainti ja korkeusasema</b>	13.1 Rakennuksen paikan merkintä			
	13.2 Pinta- ja pohjavedet eivät pääse rakenteisiin			
	13.3 Maanpinta kallistuu rakennuksesta pois päin			
	13.4 Perustamistaso on oikea			
	13.5 Rakennuksen korkeus on merkitty oikein			
	13.6			
	13.7 Lisätietoja			
<b>14. Muut työnjohtajat</b>	14.1 Kvv-työnjohtaja hyväksytty			
	14.2 Iv-työnjohtaja hyväksytty			
	14.3 Vaikeiden rakennustöiden työnjohtaja			
	14.4 Muu työnjohtaja hyväksytty			
	14.5			
	14.6 Lisätietoja			
<b>15. Rakennuksen perustaminen ja perustusten kuivaus</b>	15.1 Pohjatutkimus tehty			
	15.2 Maapohjan laatu oikea			
	15.3 Louhinta tehty suunnitelman mukaan			
	15.4 Kylmäsiltoja ei muodostu			
	15.5 Sokkelin korkeus on riittävä			
	15.6 Perustaminen tehty hyvän rak. tavan mukaan			
	15.7 Salaojasorakerros on tehty			
	15.8 Salaojien sijoitus on oikea			
	15.9 Salaojien kallistukset on vaaittu			
	15.10 Salaojien tarkastuskaivot tehty			
	15.11 Perustusten routaeristykset tehty			
	15.12			
	15.13 Lisätietoja			

<b>16. Rakennuksen alapohja ja maanvastaiset rakenteet</b>	<b>16.1</b> Painuvat maakerrokset on poistettu			
	<b>16.2</b> Tuuletetun alapohjan tuuletusaukot on tehty			
	<b>16.3</b> Alapohjan kapillaarikatkos tehty sorastuksella			
	<b>16.4</b> Ulkoseinän veden- ja kosteudeneristystyöt tehty			
	<b>16.5</b> Kosteuseristyslevyn yläreunalista tehty			
	<b>16.6</b>			
	<b>16.7</b> Lisätietoja			
<b>17. Rakennustarvikkeiden suojaus ja rakennusjätteiden käsittely</b>	<b>17.1</b> Työmaalle hankittu riittävästi suojapeitteitä			
	<b>17.2</b> Rakennustarvikkeet varastoitu irti maasta			
	<b>17.3</b> Rakennustarvikkeet suojattu riittävästi peitteillä			
	<b>17.4</b> Rakennus on suojattu sen rungon ollessa avoin			
	<b>17.5</b> Rakennusjätteiden lajittelusta on huolehdittu			
	<b>17.6</b> Rakennusjätteiden käsittelystä on huolehdittu			
	<b>17.7</b>			
	<b>17.7</b> Lisätietoja			
<b>18. Rakennuksen runkorakenne ja sen liittyminen perustukseen</b>	<b>18.1</b> Aluspuu eristetty asianmukaisesti betonista			
	<b>18.2</b> Runkorakenne on yli 30 cm:ä maanpinnasta			
	<b>18.3</b> Runkorakenteet ovat lattiapinnan yläpuolella			
	<b>19.4</b> Muurattu runko eristetty betonista bitumilla			
	<b>19.5</b> Kattoristikoiille jätetty riittävä taipumavara.			
	<b>19.6</b> Savuhormi eristetty palavista rakenteista			
	<b>19.7</b>			
<b>19.8</b> Lisätietoja				
<b>19. Rakennuksen ulkoseinät ja julkisivuverhous</b>	<b>19.1</b> Höyrysulkumuovi asennettu tiiviisti			
	<b>10.2</b> Lämmöneristeet asennettu huolellisesti			
	<b>10.3</b> Ulkovoorilaudan paksuus 22–25 mm as.rak.			
	<b>10.4</b> Ulkovoorilaudan paksuus 18–22 mm talousrak.			
	<b>10.5</b> Pystylautaverhouksen alapääät viistetty			
	<b>10.6</b> Vesipeltien kaltevuus 1:3 ja yli 30 mm seinästä			
	<b>10.7</b> Puuosien maalaukset tehty ohjeiden mukaisesti			
	<b>10.8</b> Tiilimuurauksen tuuletusväli on yli 30 mm			
	<b>10.9</b> Tiilimuurauksen vältilassa ei ole laastia			
	<b>10.10</b> Tiilimuurauksen joka kolmas pystysauma auki			
	<b>10.11</b> Ulkomuuraus sidottu runkoon hyväksytyin sitein			
	<b>10.12</b> Lisätietoja			

<b>20. Rakennuksen yläpohja- ja vesikattorakenteet</b>	<b>20.1</b> Yläpohjan tuuletus on riittävä ullakolla			
	<b>20.2</b> Räystäällä vähintään 20 mm tuuletusrako			
	<b>20.3</b> Aluskatteena käytetty siihen tarkoitettua tuotetta			
	<b>20.4</b> Aluskate on viety riittävästi ulkoseinälinjan ohi			
	<b>20.5</b> Läpiviennit on tiivistetty ylösnostoin oikein			
	<b>20.6</b> Läpiviennit on varustettu läpivientikappalein			
	<b>20.7</b> Rakennuksessa on riittävän ulkonevat räystäät			
	<b>20.8</b> Vesikatto on varustettu tarvittavin lumiestein			
	<b>20.9</b> Vesikatto on varustettu katto- ja lapetikkain			
	<b>20.10</b>			
	<b>20.11</b> Lisätietoja			
<b>21. Rakennuksen märkätilat ja niiden toteutus</b>	<b>21.1</b> Vedeneristyksen tehty suunnitelman mukaisesti			
	<b>21.2</b> Vedeneristyksen valmiit ja tarkastettu			
	<b>21.3</b> Vedeneristyksen kivi- vuneet ennen laatoitusta			
	<b>21.4</b> Vedeneristyksen läpiviennit tiivistetty asiallisesti			
	<b>21.5</b> Lattian kallistukset vähintään 1:100			
	<b>21.6</b> Kallistukset lattiakäivon kohdalla väh. 1:50			
	<b>21.7</b> Suihkutila varustettu poistoilmaventtiilillä			
	<b>21.8</b>			
	<b>21.9</b> Lisätietoja			
<b>22. Rakennuksen ulkopuolinen pintavesien poisto</b>	<b>22.1</b> Räystäskourut ja syöksytorvet asennettu			
	<b>22.2</b> Sadevedet johdettu rakennuksen ulkopuolelle			
	<b>22.3</b> Perustuksiin ei pääse virtaamaan sadevesiä			
	<b>22.4</b> Pintavesiä ei johdeta naapurin tontille			
	<b>22.5</b> Sokkelin vierustaa noin 60 cm:ä sorastettu			
	<b>22.6</b>			
	<b>22.7</b> Lisätietoja			
<b>23. Rakennuksen vesi- ja viemäri-työt</b>	<b>23.1</b> Pohjavesiviemärit tarkastettu ennen peittämistä			
	<b>23.2</b> Vesijohdon tiiveys todettu painekokeella			
	<b>23.3</b>			
	<b>23.7</b> Lisätietoja			

<b>24. Ilmanvaihtolaitteiden asennus</b>	<b>24.1</b> Kanavien saumat on tiivistetty huolellisesti			
	<b>24.2</b> Kanavien lämmöneristys on tehty huolella			
	<b>24.3</b> Ilmavirrat on säädetty ja tehty säätöpöytäkirja			
	<b>24.4</b>			
	<b>24.5</b> Lisätietoja			
<b>25. Sähköasennukset</b>	<b>25.1</b> Sähköasennukset tarkastettu käyttöön			
	<b>25.2</b> Sähkö tarkastuksesta annettu pöytäkirja			
	<b>25.3</b> Sähkötöiden varmennustarkastus suoritettu			
	<b>25.4</b> Varmennustarkastuksesta annettu pöytäkirja			
	<b>25.5</b>			
	<b>25.6</b> Lisätietoja			
<b>26. Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet</b>	<b>26.1</b> Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet laadittu			
	<b>26.2</b>			
	<b>26.3</b> Lisätietoja			
<b>27. Rakennusmateriaalien kelpoisuus</b>	<b>27.1</b> Rakennukseen käytettyjen rakennusaineiden ja tarvikkeiden tuotekansio on ajan tasalla ja siitä selviää missä rakennusmateriaalit on valmistettu ja mistä ne on toimitettu ja mihin tuote-erään rakennusmateriaalit ja tarvikkeet kuuluvat.			
	<b>27.2</b> Työmaalla tuotekansioon on kerätty talteen tarvikkeiden kelpoisuustodistukset ja niiden hyväksyntää koskevat merkinnät.			
	<b>27.3</b>			
	<b>27.4</b> Lisätietoja			
<b>28. Muut tarkastukset, (ellei viiranomaisen suorittamat)</b>	<b>28.1</b> Tulisijat ja hormit			
	<b>28.2</b> Kvv-laitteet			
	<b>28.3</b> Iv-laitteet			
	<b>28.4</b> Öljylämmityslaitteet, tulisijat			
	<b>28.5</b> Väestönsuoja			
	<b>28.6</b> Jätevesijärjestelmä (säiliöt, suodatus, imeytys)			
	<b>28.7</b> Sähkölaitteet			
	<b>28.8</b>			
	<b>28.9</b> Lisätietoja			

<b>29. Rakennusvalvonta- / muun viranomaisen suorittamat katselmuks</b>	<b>29.1</b> Sijaintikatselmus (mittaustoimi)			
	<b>29.2</b> Pohjakatselmus (rakennustarkastaja)			
	<b>29.3</b> Rakennekatselmus (rakennustarkastaja)			
	<b>29.4</b> Lämpö- vesi- ja ilmanvaihtolaitteiden kats.			
	<b>29.5</b> Hormikatselmus (palotarkastaja)			
	<b>29.6</b> Väestönsuojakatselmus (palo-/rak.tarkastaja)			
	<b>29.7</b> Loppukatselmus (rakennustarkastaja)			
	<b>29.8</b>			
	<b>29.9</b> Lisätietoja mm. tarkastuksen kohde ja laajuus;			
<b>30. Työvaiheiden tarkastuksissa todetut huomautukset</b>	<b>30.1</b> Lisätietoja mm. työvaiheiden tarkastuksissa todetut huomautukset;			

Yhteenveto tarkastusasiakirjan merkinnöistä. Pientalokohteissa riittää, että rakennusvalvontaan toimitetaan sivut 1-2 ja tämän sivun yhteenvetotiedot.			
Toimenpide	Päiväys	Kommentti	Allekirjoitus
12. Rakennustyön aloittaminen			
13. Sijainti ja korkeusasema			
14. Muut työnjohtajat			
15. Rakennuksen perustaminen ja perustusten kuivatus			
16. Rakennuksen alapohja ja maanvaraiset rakenteet			
17. Rakennustarvikkeiden suojaus ja rakennusjätteiden käsittely			
18. Rakennuksen runkorakenne ja sen liittyminen perustukseen			
19. Rakennuksen ulkoseinät ja julkisivuverhous			
20. Rakennuksen yläpohja ja vesikattorakenteet			
21. Rakennuksen märkätilat ja niiden toteutus			
22. Rakennuksen ulkopuolinen pintavesien poisto			
23. Rakennuksen vesi- ja viemäryöt			
24. Ilmanvaihtolaitteiden asennus			
25. Sähköasennukset			
26. Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet			
27. Rakennusmateriaalien kelpoisuus			
28. Muut tarkastukset , (ellei viranomaisen suorittamat)			
29. Rakennusvalvonta- / muun viranomaisen suorittamat katselmukset			
30. Työvaiheiden tarkastuksissa todetut huomautukset			
31. Työnjohtajien allekirjoitukset			